



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

**EMPRESA CONSTRUCTORA MIGUEL GARRIDO CUADRA EIRL.** Pone término anticipado al arrendamiento conferido por Resolución Exenta N° 1403, de fecha 20 de noviembre del año 2012, de esta Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales.

**RMR/VCHM/mqs.  
Expte. N° 01-AR-000075**

**IQUIQUE, 20 MAR. 2017**

**RESOLUCIÓN EXENTA N° 0139 /**

**VISTOS:**

Lo dispuesto en el Decreto Ley N° 1.939 de 1977; la Ley N° 19.880, que aprueba las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado; el Manual de Arriendos para asignación de inmuebles fiscales en arriendo; la Resolución Exenta N° 1831 que delega facultades del Subsecretario en los Secretarios Regionales Ministeriales, la Ley N° 19.880, que aprueba las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado; Resolución Exenta N° 935, de fecha 2 de junio de 2011, del Ministerio de Bienes Nacionales, en que consta mi personería, para representar al Fisco de Chile en carácter de Secretaria Regional Ministerial Subrogante de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá; y, demás antecedentes de hecho y de derecho aplicables en lo pertinente.

**CONSIDERANDO:**

1. Que, mediante Resolución Exenta N° 1403, de fecha 20 de Noviembre del año 2012, de esta Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, se concedió en arrendamiento a la **EMPRESA CONSTRUCTORA MIGUEL GARRIDO CUADRA EIRL.**, el inmueble fiscal ubicado en la Ruta 5, Km. 1840 comuna de Huara, provincia del Tamarugal, Región Tarapacá; individualizado en el Plano N° 01404-1783-C.R. de una superficie de 0,50 Hás.
2. Que, mediante carta de fecha 07 de Marzo de 2017, Doña Ana María Acosta Morales, comunica el fallecimiento de su cónyuge don **MIGUEL ANGEL GARRIDO CUADRA, R.U.T. N° 7.268.405-2**, lo que se acredita en Certificado de Defunción, emitido por el Servicio de Registro Civil e Identificación, con fecha 14 de marzo de 2017, solicitando poner término al arrendamiento concedido por Resolución N° 1403, de fecha 20 de Noviembre de 2012, a contar del 1° de Abril de 2017.
3. Que, la **EMPRESA CONSTRCTORA MIGUEL GARRIDO CUADRA EIRL.**, según consta en el Registro de Control de Pagos de Arriendo no mantiene cuotas vencidas, a la fecha, por lo tanto,

**R E S U E L V O:**

1. **TERMÍNASE DE INMEDIATO**, el arrendamiento otorgado en favor de la **EMPRESA CONSTRUCTORA MIGUEL GARRIDO CUADRA EIRL., R.U.T. N° 76.004.329-K**, representada por don **MIGUEL ANGEL GARRIDO CUADRA, R.U.T. N° 7.268.405-2**, mediante Resolución Exenta N° 1403, de fecha 20 de noviembre del año 2012, de esta Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, respecto del inmueble fiscal ya individualizado.
2. El término del arrendamiento se fundamenta en la petición formulada y que se menciona en el numeral 2 de los Considerando del presente acto administrativo.



3. **NOTÍFIQUESE** a la interesada mediante carta certificada, la cual se entenderá practicada desde el tercer día hábil siguiente a su recepción en la oficina de correspondiente.

**REGÍSTRESE** en el Ministerio de Bienes Nacionales, **ANÓTESE** y **COMUNÍQUESE**.



**ROSA RUIZ MANSILLA**  
**SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL**  
**MINISTERIO DE BIENES NACIONALES**  
**REGIÓN DE TARAPACÁ**  
**SUBROGANTE**